

■負のスパイラルのイメージ

① 駐車需要に応じた
駐車供給量の充足



② 低未利用地等が駐車場となり、
駐車供給量の増加が継続



③ 各駐車場の利用率減少、
まちの魅力の低下



④ 市街地への
投資減退



⑤ 低未利用地の発生、駐車場と
なりさらに駐車供給量が増加

■コイン式駐車場の全体像



箇所数は500㎡未満は増加傾向